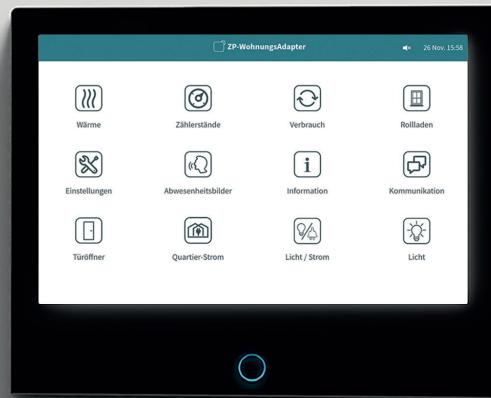


BEDIENUNGSANLEITUNG

# WOHNUNGSADAPTER

ZUHAUSE  
plattform





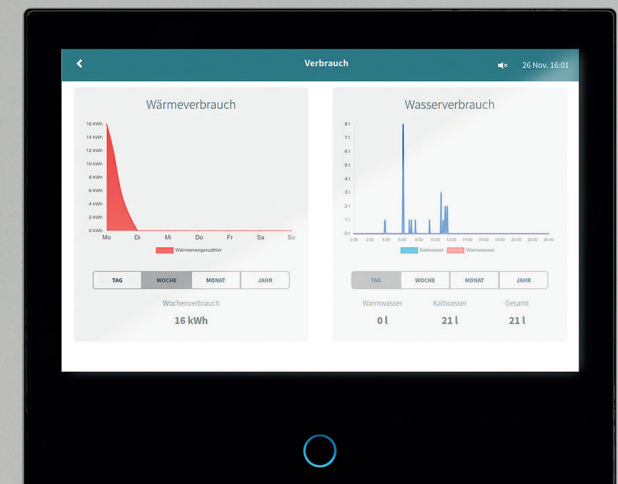
# HINWEIS ZUR BEDIENUNGSANLEITUNG

Die Inhalte der Bedienungsanleitung wurden von der ZP Zuhause Plattform GmbH verfasst. Alle Informationen, Angaben, Abbildungen, Daten usw. können ohne vorherige Ankündigung der ZP Zuhause Plattform GmbH geändert werden. Aktuelle Informationen zu diesem Produkt finden Sie auf der Internetseite von der ZP Zuhause Plattform GmbH. Das Produkt befindet sich in ständiger Weiterentwicklung. Angaben, die in dieser Bedienungsanleitung enthalten sind, könnten nicht dem aktuellen Stand entsprechen.

Kein Teil dieser Unterlagen darf ohne die ausdrückliche schriftliche Erlaubnis der ZP Zuhause Plattform GmbH für irgendwelche Zwecke vervielfältigt oder übertragen werden. Dabei spielt es keine Rolle, auf welche Art und Weise und mit welchen Mitteln (elektronisch oder mechanisch) dies durchgeführt wird. Es wird dringend empfohlen, diese Bedienungsanleitung aufmerksam durchzulesen und die aufgeführten Hinweise zu befolgen. Das vorliegende Handbuch beinhaltet detaillierte Informationen zur Bedienung des WohnungsAdapters.

So können Sie einen zuverlässigen Betrieb und eine lange Lebensdauer des Produkts gewährleisten. Bei Problemen oder weiteren Informationen, die in dieser Bedienungsanleitung nicht aufgeführt sind, setzen Sie sich mit der ZP Zuhause Plattform GmbH in Verbindung.

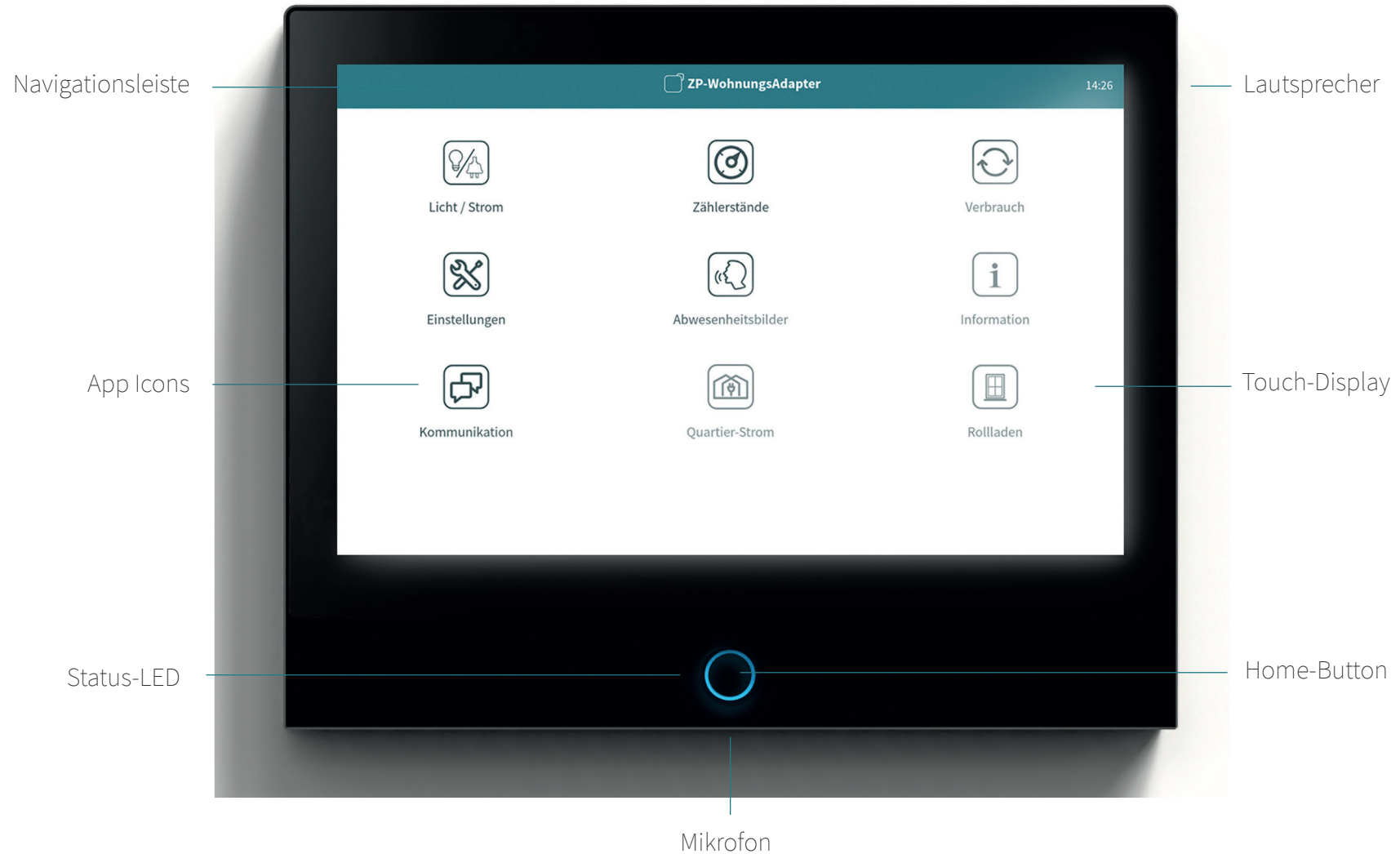
Service-Hotline: 0800-618 0000 · Service E-Mail: [support@zuhause-plattform.de](mailto:support@zuhause-plattform.de)



# INHALTSVERZEICHNIS

Hinweis zur Bedienungsanleitung	
Allgemeine Informationen	5
Einstellungen	10
Wärme-Funktionen	18
Klingelanlage	22
Abwesenheit	24
Zählerstände	25
Verbrauch	26
Interaktion	27
Zentrale Licht/Strom Steuerung	31
Rollladensteuerung	32
Warnhinweise	35
Datenblatt	36
Datenschutzerklärung	37
Impressum	38

# ALLGEMEINE INFORMATIONEN



# ALLGEMEINE INFORMATIONEN

Der WohnungsAdapter verfügt über ein **10,1“ Touch Farbdisplay** mit einer Auflösung von **1280 x 800 Pixel**. Der WohnungsAdapter dient als Kommunikationspunkt in der Wohnung. Mit dem WohnungsAdapter werden alle angebotenen Funktionen des **ZP-EcoSystems** bedient.

## Bestimmungsgemäßer Betrieb

Der WohnungsAdapter ist die **zentrale Bedienungskomponente** in der Wohnung. Sie ist mit weiteren Komponenten aus dem ZP-EcoSystem in der Wohnung und Liegenschaft verknüpft. Der WohnungsAdapter dient zur **Steuerung der ZP-Zusatzkomponenten, Kontrolle der Wohnung und Kommunikation mit dem Verwalter**.



Nicht abdecken.



Nicht demontieren.



Nicht mit Wasser in  
Berührung bringen.

## Bestimmungswidriger Gebrauch

Wenn das Gerät nicht bestimmungsgemäß verwendet wird, können Gefahren entstehen. Jede Verwendung, die über den bestimmungsgemäßen Gebrauch hinausgeht, gilt als bestimmungswidrig. Für alle resultierenden Schäden, die aus dem bestimmungswidrigen Gebrauch hervorgehen, haftet der Hersteller in keinsten Weise. **Der Benutzer trägt hierfür das alleinige Risiko**. Wartungs- und Reparaturarbeiten dürfen nur von autorisierten Elektroinstallateuren oder Mitarbeitern der ZP Zuhause Plattform GmbH durchgeführt werden.

## Entsorgung

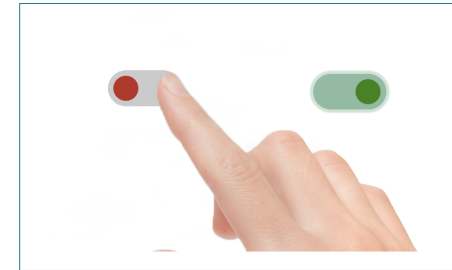
Die Entsorgung des WohnungsAdapters wird **ausschließlich von der ZP Zuhause Plattform GmbH** oder durch den Eigentümer durchgeführt. Handeln Sie hierbei nicht ohne die Zustimmung des Eigentümers oder der ZP Zuhause Plattform GmbH. Die ZP Zuhause Plattform GmbH ist für die regelgerechte Entsorgung der Produkte zuständig.

# ALLGEMEINE INFORMATIONEN

## BEDIENELEMENTE

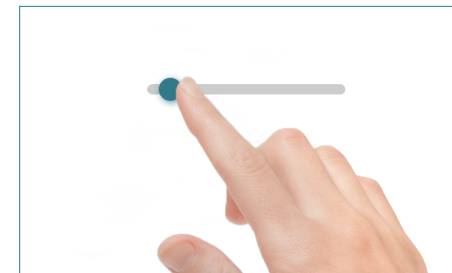
### Schalter

Mit Schaltern können Sie Funktionen **ein- und ausschalten**. Ein deaktivierter Schalter ist auf der linken Seite positioniert und erscheint rot. Zum Anschalten tippen Sie einmal kurz auf den Schalter. Ein aktivierter Schalter erscheint grün und ist auf der rechten Seite positioniert.



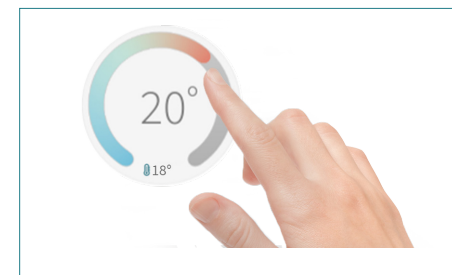
### Regler

Regler werden immer dann verwendet, wenn etwas **erhöht oder verringert** werden soll. Sie können den Knopf des Reglers nach rechts und links entlang der grauen Linie verschieben. Schieben Sie den Knopf nach links, wird der Wert verringert, schieben Sie den Knopf nach rechts, wird der Wert erhöht.



### Wärmeregler

Die Wärmeregler werden zur **Regulierung der Raumtemperatur** verwendet. Um die aktuell eingestellte Temperatur zu ändern, halten Sie das Ende des farbigen Verlaufs gedrückt und gleiten Sie entlang des Farbverlaufs zurück, um die Temperatur zu verringern oder entlang des grauen Streifens, um die Temperatur zu erhöhen. Mittig innerhalb des Bedienelementes steht die aktuell eingestellte Wunschtemperatur (Soll-Temperatur). Darunter steht die aktuelle Raumtemperatur (Ist-Temperatur).



# ALLGEMEINE INFORMATIONEN

## BEDIENELEMENTE

### Temperatur auswählen

Die gewünschte Temperatur können Sie erhöhen, indem Sie auf den **Plus-Button** drücken. Genauso können Sie die Temperatur verringern, indem Sie den **Minus-Button** antippen. Die Farbe des Bedienelementes passt sich dem Wärmeempfinden an.



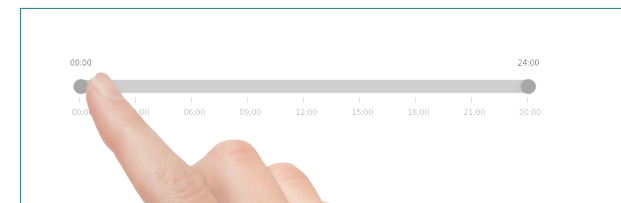
### Home-Button

Der Home-Button befindet sich unter dem Display. Dieser Button ist ein kapazitiver Touchsensor, der die Berührung mit dem Finger registriert und in diesem Moment grün leuchtet. Mit dem Home-Button gelangen Sie immer **zum Homescreen** zurück. Des Weiteren dient der Knopf beim **Gegensprechen** zum Einschalten Ihres Mikrofons. Halten Sie den Knopf gedrückt, um zu sprechen. Zusätzlich können Sie über den Home-Button die **Abwesenheitsfunktion** aktivieren, indem Sie den Knopf drei Sekunden lang gedrückt halten.



### Zeitraum auswählen

Das Bedienelement bildet einen **Zeitstrahl von 24 Stunden** ab. Der ausgewählte Zeitraum wird durch einen grauen Balken gekennzeichnet. Zu Beginn des grauen Balkens wird die Startzeit angegeben, am Ende des blauen Balkens steht die Endzeit. Möchten Sie den Zeitraum verstellen, tippen Sie entweder auf den Anfang oder das Ende des Balkens. Halten Sie diesen Bereich gedrückt und ziehen Sie ihn auf die gewünschte Uhrzeit.





# ALLGEMEINE INFORMATIONEN

## HOMESCREEN

Der Homescreen ist die **Startseite** des WohnungsAdapters. Sie ist eine Übersichtsseite **mit allen verfügbaren Funktionen**. Je nach Version des WohnungsAdapters werden die verfügbaren/freigeschalteten Funktionen angezeigt. Tippen Sie auf die App-Icons, um die gewünschte Funktion zu erreichen. Sie gelangen jederzeit auf den Homescreen zurück, indem Sie auf den Home-Button drücken oder auf die Fenster-Überschriften in der Navigationsleiste tippen.

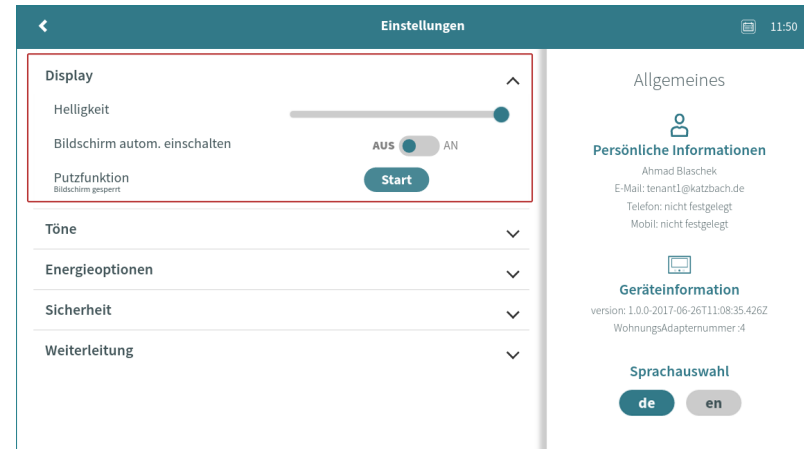


# EINSTELLUNGEN

## ALLGEMEIN / SPRACHE / DISPLAY

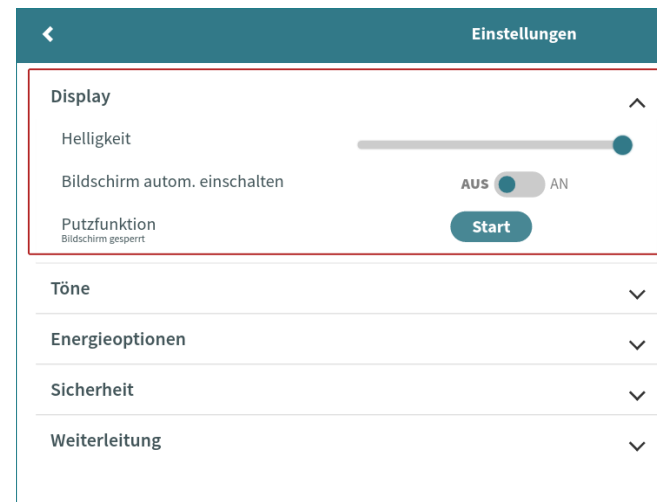
Rechts auf der Seite **Einstellungen** befinden sich unter **Allgemeines** alle Informationen zum Benutzer des WohnungsAdapters. Darunter befinden sich die Geräteinformationen.

Des Weiteren finden Sie die Schalter zum Einstellen der Sprache in der rechten Hälfte des Bildschirms. Zu Beginn ist die eingestellte Sprache Deutsch. Bei Bedarf können Sie jederzeit die angezeigte Sprache verändern. Um die angezeigte Sprache vom WohnungsAdapter zu ändern, wählen Sie die gewünschte Sprache aus, indem Sie auf den gewünschten Button drücken. Nach dem Klick auf den Button verändert sich die angezeigte Sprache und die Einstellung wird gespeichert.



Um **Einstellungen** vorzunehmen, die das Display betreffen, klicken Sie im Homescreen auf **Einstellungen**. Auf der linken Seite finden Sie die Überschrift **Display**, klicken Sie einmal auf die Überschrift, um alle Displayeinstellungen zu sehen.

Um die **Helligkeit** des Displays zu erhöhen, schieben Sie den Regler nach rechts. Um die Helligkeit zu verringern, schieben Sie den Regler nach links. Um das Display automatisch zu aktivieren, wenn man am WohnungsAdapter vorbei läuft, schalten Sie den Schalter **Bildschirm autom. einschalten** an.



# EINSTELLUNGEN

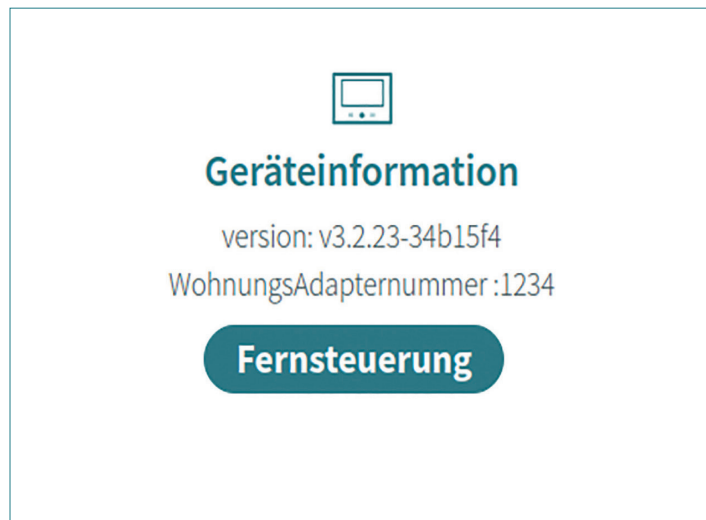
## FERNSTEUERUNG


Vorab-Information zur Fernsteuerung. Aktuell wird die App noch getestet und ist noch nicht veröffentlicht. Sobald diese verfügbar ist, erhalten Sie eine Nachricht auf Ihrem WohnungsAdapter.

Zur Verwaltung der Fernsteuerung Ihres WohnungsAdapters klicken Sie unter **Einstellungen** auf der rechten Seite auf **Fernsteuerung**. Um ein **neues Smartphone** zu verbinden, laden Sie sich zunächst im **Apple App Store (iOS)** oder **Google Play Store (Android)** die **Zuhause Plattform App** herunter und installieren diese. Scannen Sie den angezeigten QR-Code, um eine sichere Verbindung mit End-zu-End Verschlüsselung herzustellen. Der QR-Code aktualisiert sich bei Nichtverwendung in regelmäßigen Abständen (blauer Zeitbalken unter dem QR-Code).

Auf der linken Seite erhalten Sie einen **Überblick über bereits eingelernte Smartphones** und können **einzelne** oder **alle Geräte** bei Bedarf wieder **abmelden**.

Auch können Sie die **Fernsteuerung** grundsätzlich **deaktivieren**. Die Smartphones bleiben zwar eingelernt, aber der Fernzugriff ist bis zum Einschalten nicht möglich.



  
**Geräteinformation**  
version: v3.2.23-34b15f4  
WohnungsAdapternummer :1234  
**Fernsteuerung**



**Einstellungen** 12:37

Angemeldete Geräte

Gerätename	verbunden am	
samsung - SM-A105FN	26.06.2020 09:09	Gerät abmelden
HUAWEI - ELE-L29	26.05.2020 12:39	Gerät abmelden
HUAWEI - BAH2-L09	04.05.2020 15:56	Gerät abmelden

neues Gerät hinzufügen



alle Geräte abmelden **Fernsteuerung ausschalten**

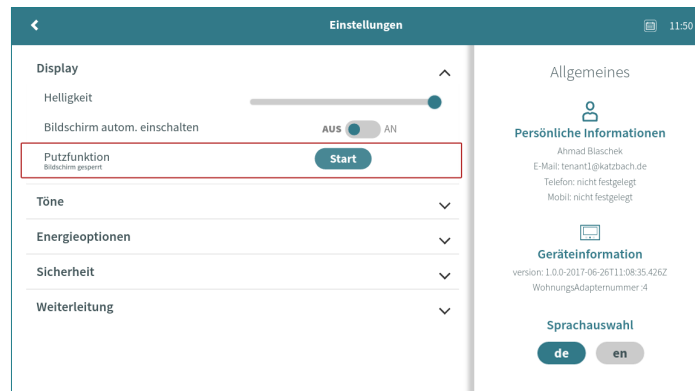
# EINSTELLUNGEN

## PUTZFUNKTION

Die Putzfunktion dient zum Reinigen des Produktes. Verwenden Sie für die Reinigung des WohnungsAdapters ein **trockenes Tuch**. Eine unsachgemäße Reinigung kann einen Geräteschaden verursachen! Die Bildschirmoberfläche kann durch harte Gegenstände, Reinigungsmilch oder ätzende Mittel beschädigt werden.

### Putzfunktion aktivieren

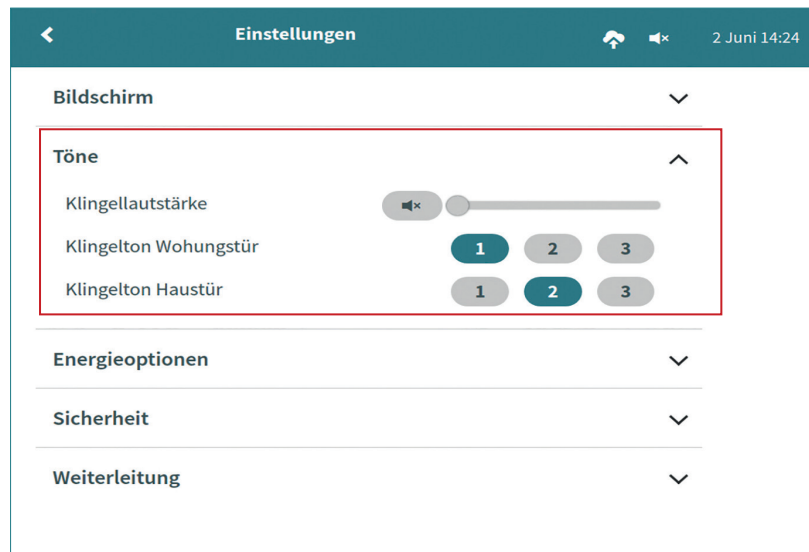
Die Putzfunktion finden Sie in den Einstellungen unter der Überschrift **Display**. Damit Sie beim Reinigen des WohnungsAdapters keine Funktionen auslösen, werden alle Funktionen während der Aktivierung der Putzfunktion für einige Sekunden gesperrt. Zum Aktivieren der Putzfunktion drücken Sie auf den **Start**. Mit Ablauf der Zeit oder Drücken des Home-Buttons können Sie den WohnungsAdapter wieder nutzen.



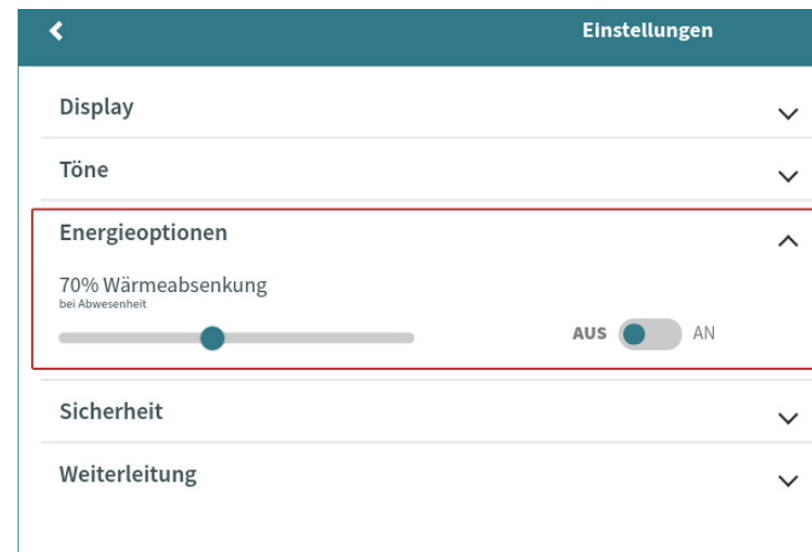
# EINSTELLUNGEN

## TÖNE / ENERGIEOPTIONEN

Um die **Klingellautstärke** zu erhöhen, tippen Sie im **Home-screen** auf **Einstellungen**. Anschließend klicken Sie auf **Töne**, um alle Einstellungen für Töne zu sehen. Schieben Sie den Regler nach rechts und links, um die Lautstärke von Klingel- und/oder Sprachton zu erhöhen oder zu verringern. Mit Klick auf den Lautsprecher-Button können Sie den Ton ganz ausschalten und wieder anschalten.



Um die **Wärmeabsenkung** einzustellen, tippen Sie im **Home-screen** auf **Einstellungen** und anschließend auf **Energieoptionen**. Mit der Energiesparfunktion haben Sie die Möglichkeit, Energie zu sparen. Über den Regler mit der Bezeichnung Wärmeabsenkung wählen Sie aus, um wie viel Prozent der Heizkörper oder der Heizkreis herabgesenkt werden soll. Die aktuelle Einstellung steht in Prozentangaben vor dem Schalter, z.B. „70% Wärmeabsenkung“. Wenn Sie diese Funktion einstellen, wird diese erst im Abwesenheitsmodus aktiviert.



# EINSTELLUNGEN

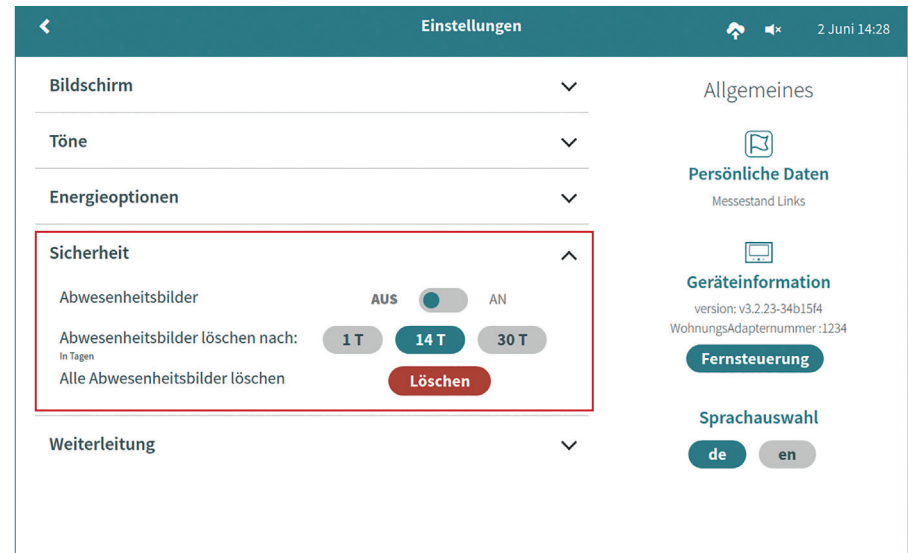
## SICHERHEIT - ABWESENHEITSBILDER

Um alle Sicherheitseinstellungen zu sehen, tippen Sie im **Homescreen** auf **Einstellungen** und anschließend auf **Sicherheit**.

### Abwesenheits-Bilder aktivieren

Gehen Sie unter **Einstellungen** auf **Sicherheit** und stellen Sie den Regler unter **Abwesenheitsbilder** auf **An**.

Beim Aktivieren der Abwesenheitsbilder- Funktion werden Fotos von der Person gemacht, die bei Abwesenheit klingelt. Diese können bei Anwesenheit gesehen werden.



# EINSTELLUNGEN

## SICHERHEIT - ABWESENHEITSBILDER

### Abwesenheitsbilder ansehen

Gehen Sie auf der **Startseite** auf **Abwesenheitsbilder**. Dort werden Ihnen die letzten aufgenommen Abwesenheitsbilder mit Datum und Uhrzeit angezeigt. Um Fotos genauer anzusehen, tippen Sie auf eines der kleinen Fotos im rechten Seitenmenü.

### Abwesenheitsbilder entfernen

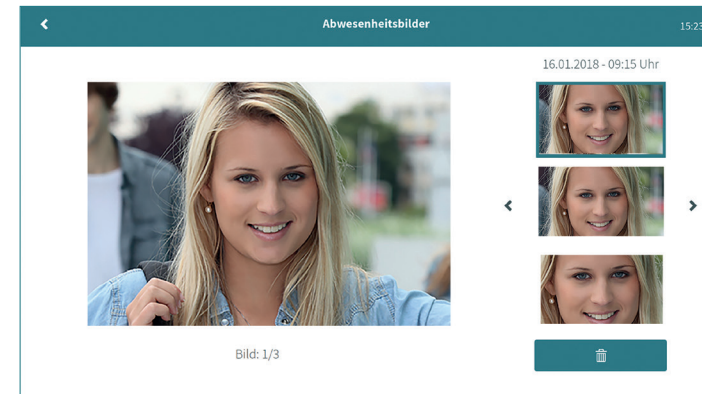
Gehen Sie unter **Einstellungen** auf **Sicherheit** und wählen Sie **Abwesenheit löschen nach** aus. Klicken Sie auf den gewünschten Tageszeitraum, nachdem die Bilder unwiderruflich gelöscht werden sollen.

Mit den Pfeiltasten können Sie ältere Abwesenheitsbilder ansehen. Klicken Sie auf den **Papierkorb**, um die aktuelle Auswahl unwiderruflich zu löschen.

Sind die Abwesenheitsbilder deaktiviert, werden Sie unter Abwesenheitsbilder darauf hingewiesen.

#### HINWEIS

Abwesenheitsbilder werden nach maximal 30 Tagen automatisch gelöscht.



# EINSTELLUNGEN

## WEITERLEITUNG

! **Achtung:** Folgende Punkte sind nur relevant, wenn die entsprechenden Geräte in ihrer Wohnung installiert sind.

Für **Notfallsituationen** können Sie eine Weiterleitung einrichten. Dabei können Sie für einen **Notruf** oder einen **Alarm** eine Mobilfunknummer festlegen, unter der Sie beim Eintreten der Situation benachrichtigt werden. Um die Weiterleitung einzurichten, tippen Sie im **Homescreen** auf **Einstellungen** und anschließend auf **Weiterleitung**.

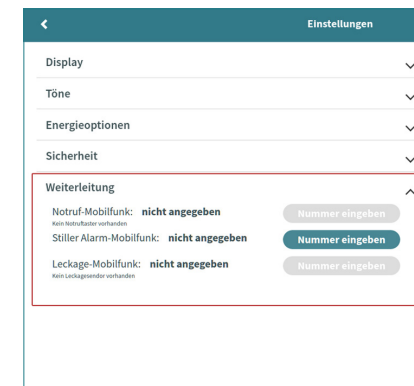
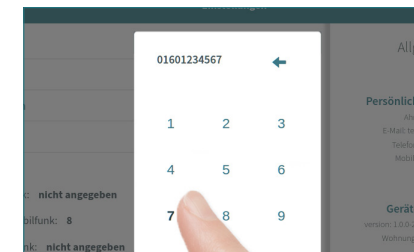
### Weiterleitung

Unter Weiterleitung finden Sie **Notruf-Mobilfunk** und **Leckage-Mobilfunk**. Tippen Sie auf „Nummer eingeben“. Es öffnet sich ein kleines Fenster, in das Sie die gewünschte Mobilfunknummer eingeben können. Nachdem Sie die entsprechende Nummer eingegeben haben, tippen Sie auf das Häkchen rechts unten im Fenster, um die Nummer zu übernehmen.

**Sind die notwendigen Geräte nicht installiert**, werden die jeweiligen Funktionen ausgegraut, wie im Bild rechts unten zu sehen ist.

### HINWEIS

Bei Netzausfällen (z.B. LTE-, DSL- oder Kabelnetz), die von der ZP Zuhause Plattform GmbH nicht zu vertreten sind, kann es zur Beeinträchtigung dieser Funktion kommen.





# EINSTELLUNGEN

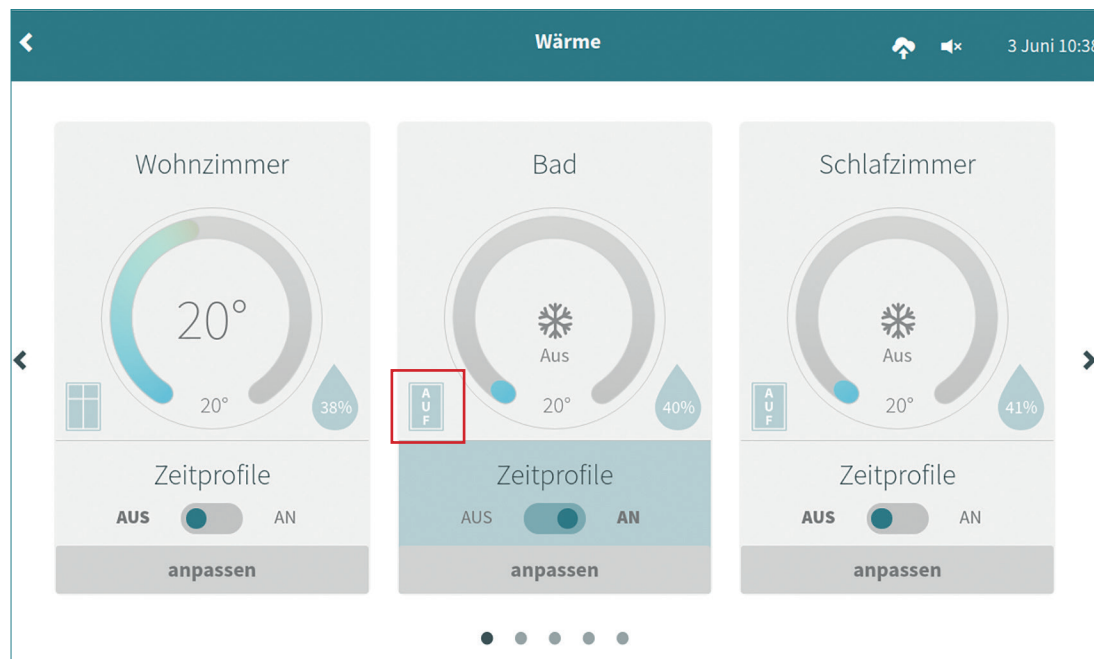
## FENSTERÖFFNUNGSERKENNUNG

! **Achtung:** Folgende Punkte sind nur relevant, wenn die entsprechenden Geräte in ihrer Wohnung installiert sind.

Ihre Wohnung kann zur Energieeinsparung mit **Fenstersensoren** ausgestattet sein, die mit dem System verbunden sind.

Ein **Öffnen des Fensters** wird innerhalb der Wärmesteuerung angezeigt. Zeitgleich führt die **Fensteröffnung zur Absenkung der SOLL-Temperatur** und damit zum **Zufahren des Stellantriebs**.

In der Regel ist die Fensteröffnungserkennung nur bei **Wohnungen mit Heizkörpern** (oder Kühlungen) energetisch sinnvoll und umgesetzt.



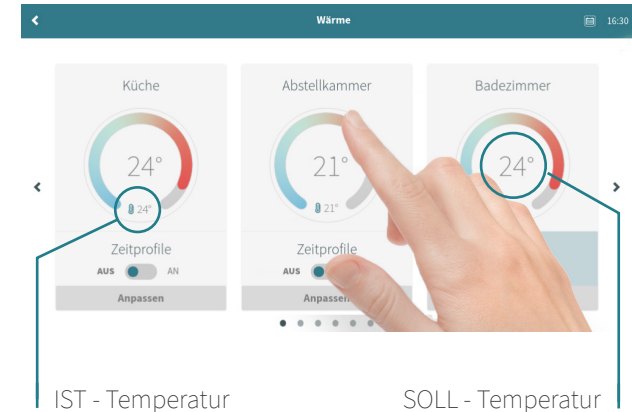
# WÄRME-FUNKTIONEN

## RAUMTEMPERATUR EINSTELLEN

- ! **Achtung:** Folgende Punkte sind nur relevant, wenn die entsprechenden Geräte in ihrer Wohnung installiert sind.

### Über den WohnungsAdapter

Sie können angeben, welche Temperatur Sie in den einzelnen Zimmern haben möchten. Um eine Zimmertemperatur einzustellen, klicken Sie im **Homescreen** auf **Wärme**. Drehen Sie den Wärmeregler vom gewünschten Zimmer, wie auf Seite 7 beschrieben, bis Sie die gewünschte Temperatur erreicht haben. Die kleinste einzustellende Temperatur liegt **im Standard** bei **16°** und die Höchsttemperatur **im Standard** bei **25°**. Diese Werte können jedoch angepasst worden sein.



- ! **Abweichung Raumtemperatur**

Die **aktuelle Raumtemperatur** (sogenannte **IST-Temperatur**) wird über Sensoren in den jeweiligen Räumen erfasst. In der Regel befinden sich diese an der Wand der Zimmertür. Bitte beachten Sie, dass **Temperaturabweichungen** innerhalb eines Raumes **zwischen verschiedenen Messpunkten** existieren. Dementsprechend **kann es zu Abweichungen** zwischen der gemessenen und dargestellten Temperatur des Sensors und der Temperatur an einem anderen Punkt im Raum (z.B. der Raummitte) kommen.

- ! **Trägheit einer Fußbodenheizung**

Ist in Ihrer Wohnung eine Fußbodenheizung verbaut, kann es aufgrund der **bauartbedingten Trägheit** des Systems während der Heizperiode **mehrere Stunden** dauern bis eine gewünschte Temperatur erreicht ist. **Zu Beginn der Heizperiode** oder bei **stark ausgekühlten** Räumen kann es in Extremfällen zudem **mehrere Tage** dauern bis eine gewünschte Temperatur erreicht ist.

# WÄRME-FUNKTIONEN

## TEMPERATURBEGRENZUNG

Die **einstellbare Wunschtemperatur** (sogenannte **SOLL-Temperatur**) ist nach unten und oben begrenzt.

Aus bauphysikalischer Sicht kann es zur **Schimmelvermeidung** sinnvoll sein Mindesttemperaturen vorzugeben (z.B. 15 Grad). In diesem Fall wird der Stellantrieb geöffnet, obwohl das Symbol „AUS“ angezeigt wird.

Aus energetischer Sicht kann es zur **Energieeinsparung** sinnvoll sein, Maximaltemperaturen vorzugeben (z.B. 24 Grad). In diesem Fall wird der **Stellantrieb geschlossen**, obwohl das Symbol „MAX“ angezeigt wird.



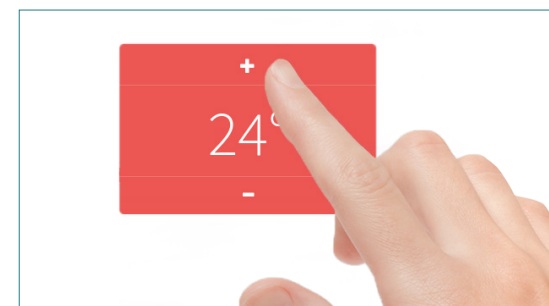
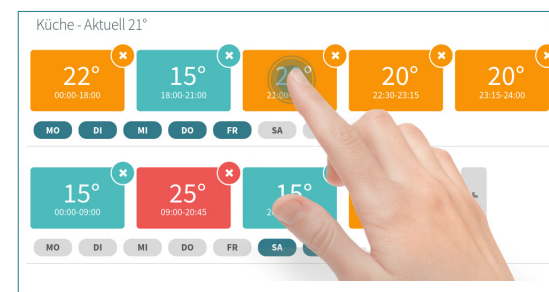
# WÄRME-FUNKTIONEN

## WÄRMEPROFILE

Mit dem Anlegen von Wärmeprofilen können Sie Ihre **individuelle Raumtemperatur** festlegen. Um ein Wärmeprofil anzulegen, klicken Sie im Homescreen auf Wärme. Wählen Sie dann den Raum aus, für den Sie ein Wärmeprofil anlegen möchten. Tippen Sie unter den Wärmeregler auf Anpassen, um auf die weiterführende Seite zu gelangen. Das Wärmeprofil schalten Sie durch den Regler ein oder aus.

Es erscheint die **Profilübersicht** für den ausgewählten Raum. Sie können zwischen Wärmeprofilen für Wochentage und für das Wochenende wählen. Wochentage können Sie beliebig an- und abwählen, indem Sie kurz auf den gewünschten Tag tippen. Oberhalb der Wochentage sehen Sie die eingestellten Zeiträume und die dazu gewählte Raumtemperatur. Sie können einen Zeitraum löschen, indem Sie auf das „x“ in der rechten oberen Ecke klicken. Zeiträume und Temperaturen können Sie ändern, indem Sie auf den Zeitraum drücken.

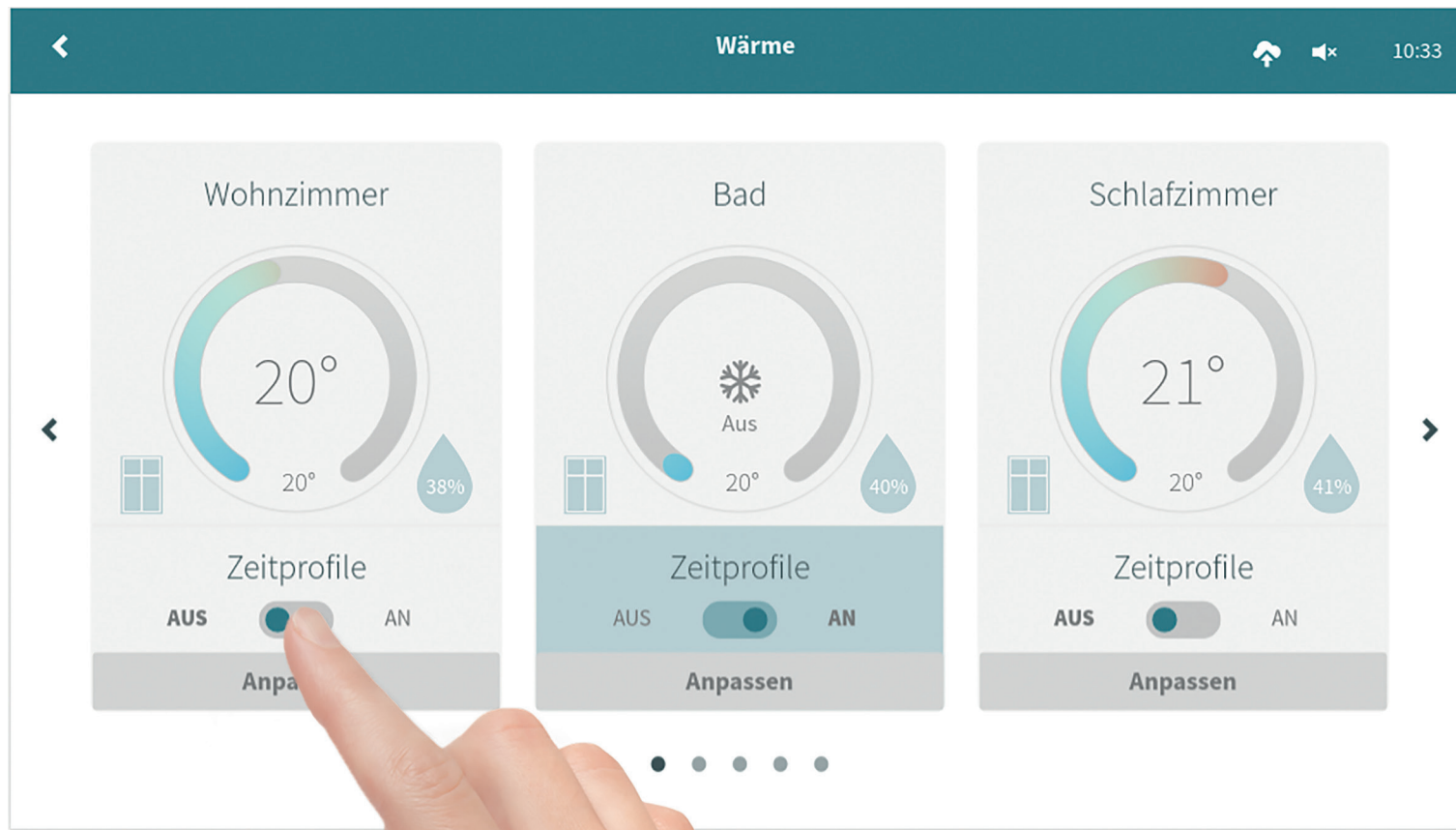
Wählen Sie hier die gewünschte Zeitspanne aus. End- und Startzeit werden jeweils zu Beginn und zum Ende des blauen Balkens angezeigt. Wählen Sie anschließend die gewünschte Temperatur aus. Klicken Sie dann auf Übernehmen, damit Ihre Einstellungen in das Wärmeprofil aufgenommen werden. Durch Tippen auf den Pfeil in der Navigationsleiste oder durch Bestätigen des Home-Buttons verlassen Sie die Seite.



# WÄRME-FUNKTIONEN

## WÄRMESPROFIL AKTIVIEREN / DEAKTIVIEREN

Bei Aktivierung der Wärmeprofile wird die Fläche unter dem Regler farblich angezeigt. Sie können über den Schalter unter dem Regler das Wärmeprofil für das Zimmer ein- oder ausschalten. Ist ein Wärmeprofil aktiviert, können Sie dennoch die Temperatur anpassen. Stellen Sie dafür am Regler die gewünschte Temperatur ein, sobald die Temperatur verstellt wurde, wird das Wärmeprofil deaktiviert.



# KLINGELANLAGE

## TÜR ÖFFNEN / KLINGELN BEENDEN

In Verbindung mit dem HausAdapter dient der WohnungsAdapter als **Video-Gegensprechanlage**. Das Video- Gegensprechen ist nur in Verbindung mit dem HausAdapter möglich. Ist Ihre Liegenschaft nicht mit dem HausAdapter ausgestattet, können Sie diese Funktion nicht benutzen.

### Tür öffnen

Wenn jemand klingelt, wird das Fenster angezeigt und Sie drücken zum Öffnen der Tür auf das **grüne Schlüssel-Symbol**.



### Beenden

Wenn Sie die Tür nicht öffnen möchten, drücken Sie auf das **rote Beenden-Telefon-Symbol**. Dem Besucher wird nur angezeigt, dass Sie nicht erreicht wurden.



## GEGENSPRECHEN / KLINGELN AN DER WOHNUNGSTÜR

### Gegensprechen

Wenn Sie zuerst mit der Person vor der Tür sprechen möchten, **halten Sie den Home-Button gedrückt**. Solange Sie den Home-Button gedrückt halten, erscheint das Mikrofon-Icon mit der Unterschrift **“Gegensprechen aktiv“** und das Mikrofon ist aktiv geschaltet. Nach dem Sprechen lassen Sie den Button bitte kurz los, so dass Ihr Besuch kurz mit Ihnen sprechen kann. Danach können Sie den Home-Button wieder gedrückt halten, um selbst zu sprechen (**Walkie-Talkie Funktion**). Nachdem Sie die Tür geöffnet haben, können Sie in den nachfolgenden Sekunden weiterhin sprechen. Mit Ablauf der Zeit schließt sich das Gegensprechen-Fenster automatisch.

#### HINWEIS

Walkie-Talkie-Funktion: So lange der Home-Button gedrückt wird, können Sie die Person vor der Tür nicht hören. Lassen Sie den Button los um den Besucher zu hören.



### Klingeln an der Wohnungstür

Wenn jemand den Klingeltaster vor Ihrer Wohnungstür bedient, erscheint die Meldung „Es wird an Ihrer Wohnungstür geklingelt“ auf dem Bildschirm Ihres WohnungsAdapters. Zusätzlich zu der Meldung ertönt ein Klingelton am WohnungsAdapter.

(**Tipp: Unter den Einstellungen können Sie die Klingel-Lautstärke einstellen.**) Die Meldung ist nach Betätigen des Tasters 30 Sekunden lang zu sehen. Um die Meldung abzuschalten, tippen Sie einmal auf den Bildschirm und die Nachricht verschwindet.



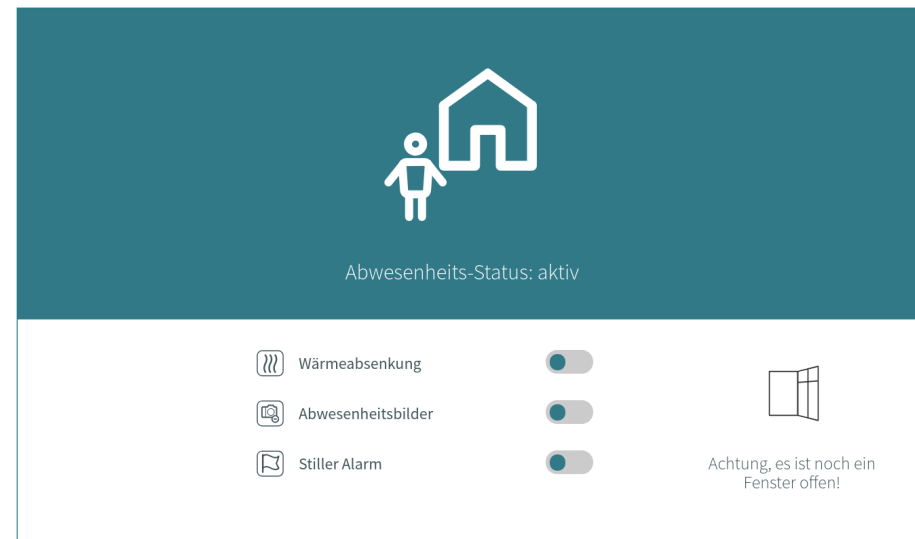
# ABWESENHEIT

## ABWESENHEIT AKTIVIEREN

Wenn Sie Ihre Wohnung verlassen, können Sie ganz einfach die Abwesenheitsfunktion aktivieren. Dabei werden beispielsweise je nach **Voreinstellung** beim Verlassen der Wohnung die Heizkörper oder die Heizkreise heruntergefahren sowie die Abwesenheitsbilder-Funktion aktiviert.

### Abwesenheitsfunktion aktivieren

Drücken Sie **drei Sekunden** auf den Home-Button, um die Abwesenheitsfunktion zu aktivieren. Dabei öffnet sich das Abwesenheitsfenster, in dem alle von Ihnen vorher eingerichteten Abwesenheitseinstellungen aktiviert sind. Sie haben im Abwesenheitsmodus zusätzlich die Möglichkeit, Einstellungen zu ändern. **Zum Beenden** des Abwesenheitsmodus drücken Sie kurz auf den Home-Button.





# ZÄHLERSTÄNDE

## ZÄHLERSTÄNDE EINSEHEN

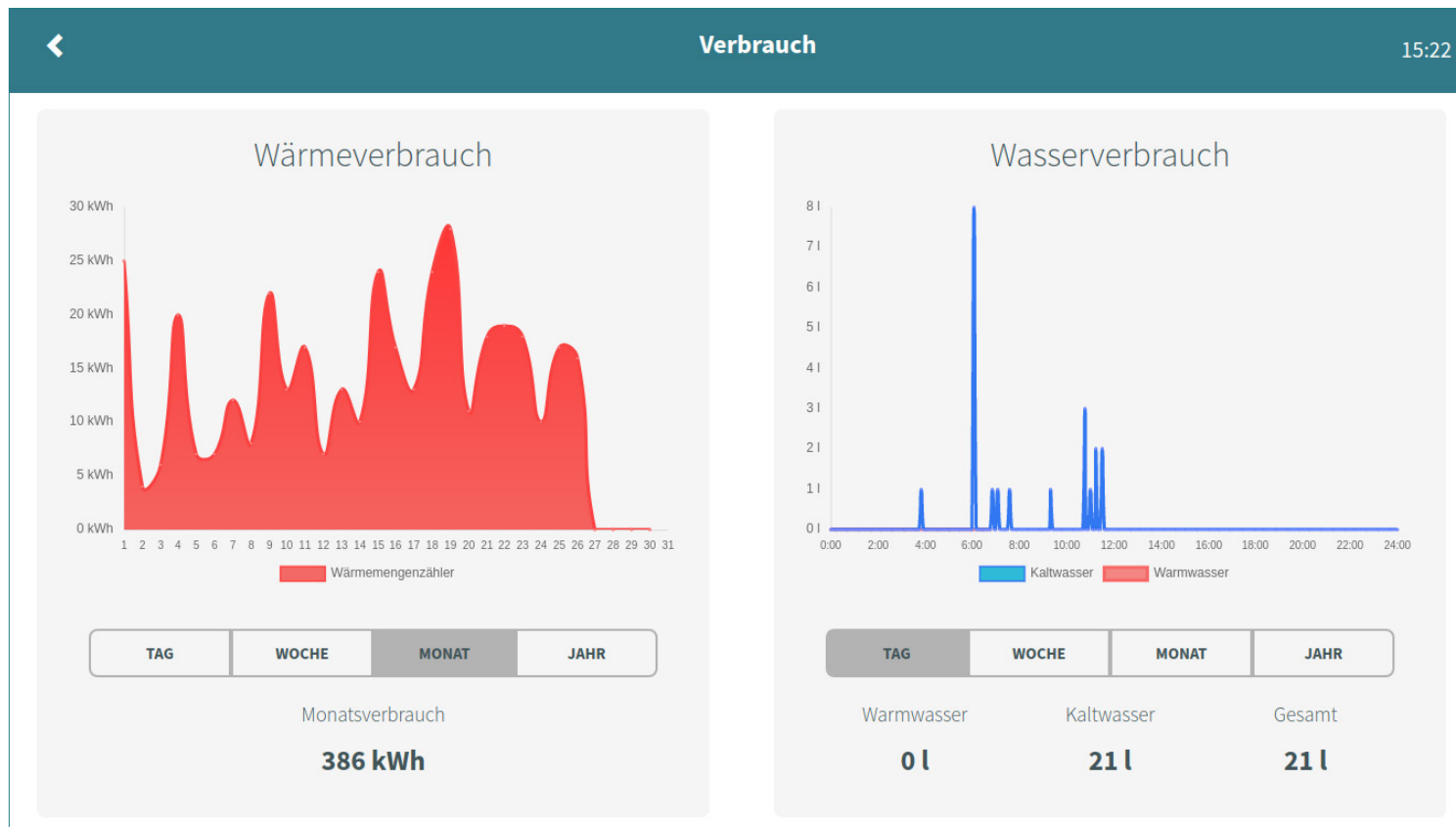
Sie können die genauen Zählerstände der in Ihrer Wohnung verbauten Zähler einsehen. Um zu dieser Ansicht zu gelangen, klicken Sie im **Homescreen** auf **Zählerstände**. Es erscheint eine Übersichtsseite, in der alle Zähler aufgelistet sind. Zu jedem Zähler wird Ihnen der aktuelle Verbrauchsstand sowie der Zeitpunkt der letzten Funkauslesung angezeigt.

Zählerstände					13:39
Gerätetyp	ID	Stand	Datum	Uhrzeit	
Kaltwasserzähler Wohnung 1 1.OG	70	124.937 m <sup>3</sup>	26.7.2017	13:31 Uhr	
Warmwasserzähler Wohnung 1 1.OG	69	76.825 m <sup>3</sup>	26.7.2017	13:31 Uhr	
Wärmemengenzähler Wohnung 1 1.OG	71	21.749 MWh	26.7.2017	13:31 Uhr	

# VERBRAUCH

## VERBRAUCH EINSEHEN

Sie können sehen, wie Ihr **aktueller Verbrauch** von **Wärme und Wasser** ist. Um zu dieser Ansicht zu gelangen, klicken Sie im Home-screen auf Verbrauch. Es erscheint die Übersichtsseite zu Ihrem Verbrauch. Sie können einstellen, ob die Verbrauchswerte eines Tages, einer Woche, eines Monats oder eines Jahres dargestellt werden sollen. Tippen Sie dazu auf das gewünschte Feld unterhalb der grafischen Darstellung.



# INTERAKTION

## SCHADENSMELDUNGEN

Wenn Sie Ihrem Vermieter einen Schaden melden möchten, tippen sie auf dem **Homescreen** auf **Schadensmeldungen**.

Wählen Sie aus, wo Sie den Schaden vorgefunden haben, indem Sie auf den entsprechenden Button tippen (z.B. Wohnung/Gewerbe, Bad oder Küche). Wählen Sie anschließend die Komponente aus, indem Sie die passende Beschreibung aus der Liste anwählen.

Anschließend wählen Sie die Teilkomponente aus, um den Schaden genauer zu beschreiben. Zum Schluss wird Ihnen nochmals angezeigt, was Sie ausgewählt haben. Mit **akzeptieren & absenden** wird die Meldung an Ihren Verwalter verschickt.

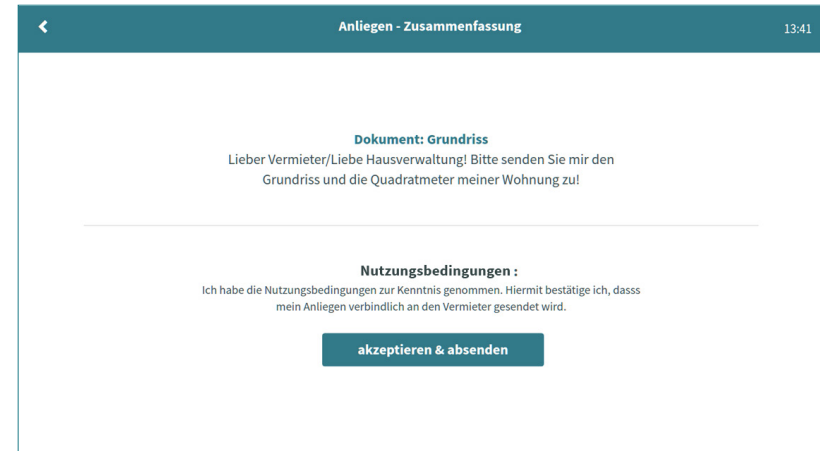


# INTERAKTION

## ANLIEGEN

Wählen Sie eine der drei Kategorien aus: Vertrag, Dokument oder Information. Suchen Sie sich das von Ihnen gewünschte Anliegen aus. Sollte es keine passende Option in der vorgegebenen Liste geben, wählen Sie „Anderes Anliegen“ aus.

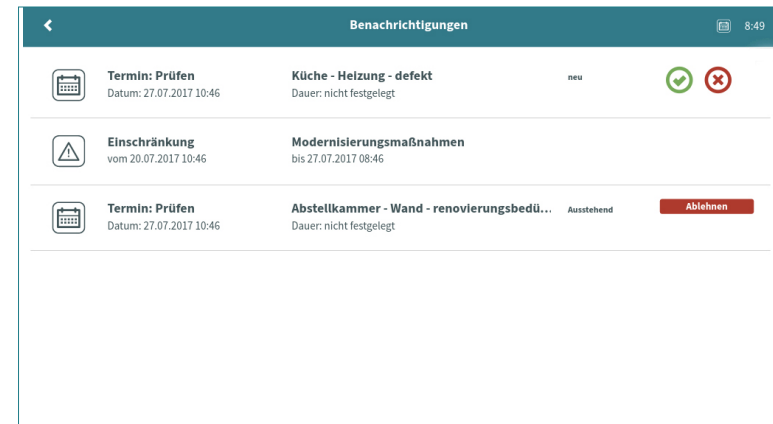
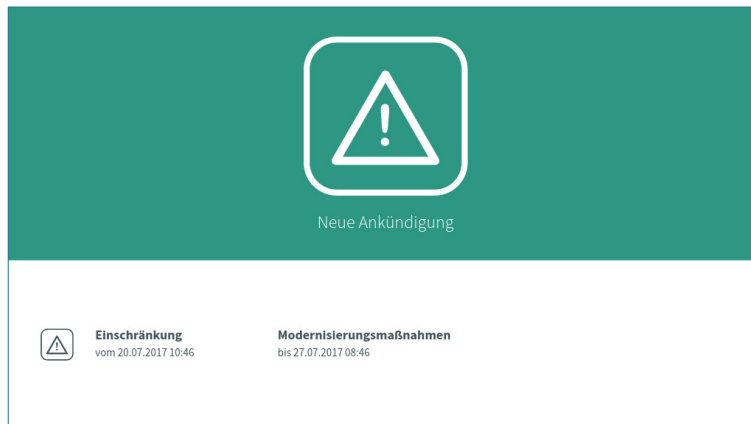
Zum Schluss sehen Sie eine Zusammenfassung Ihrer gewählten Option. Sobald Sie „akzeptieren & absenden“ anwählen, wird die Nachricht an Ihren Verwalter versendet.



**!** **Achtung:** bitte beachten Sie die Nutzungsbedingungen

# INTERAKTION ANKÜNDIGUNGEN

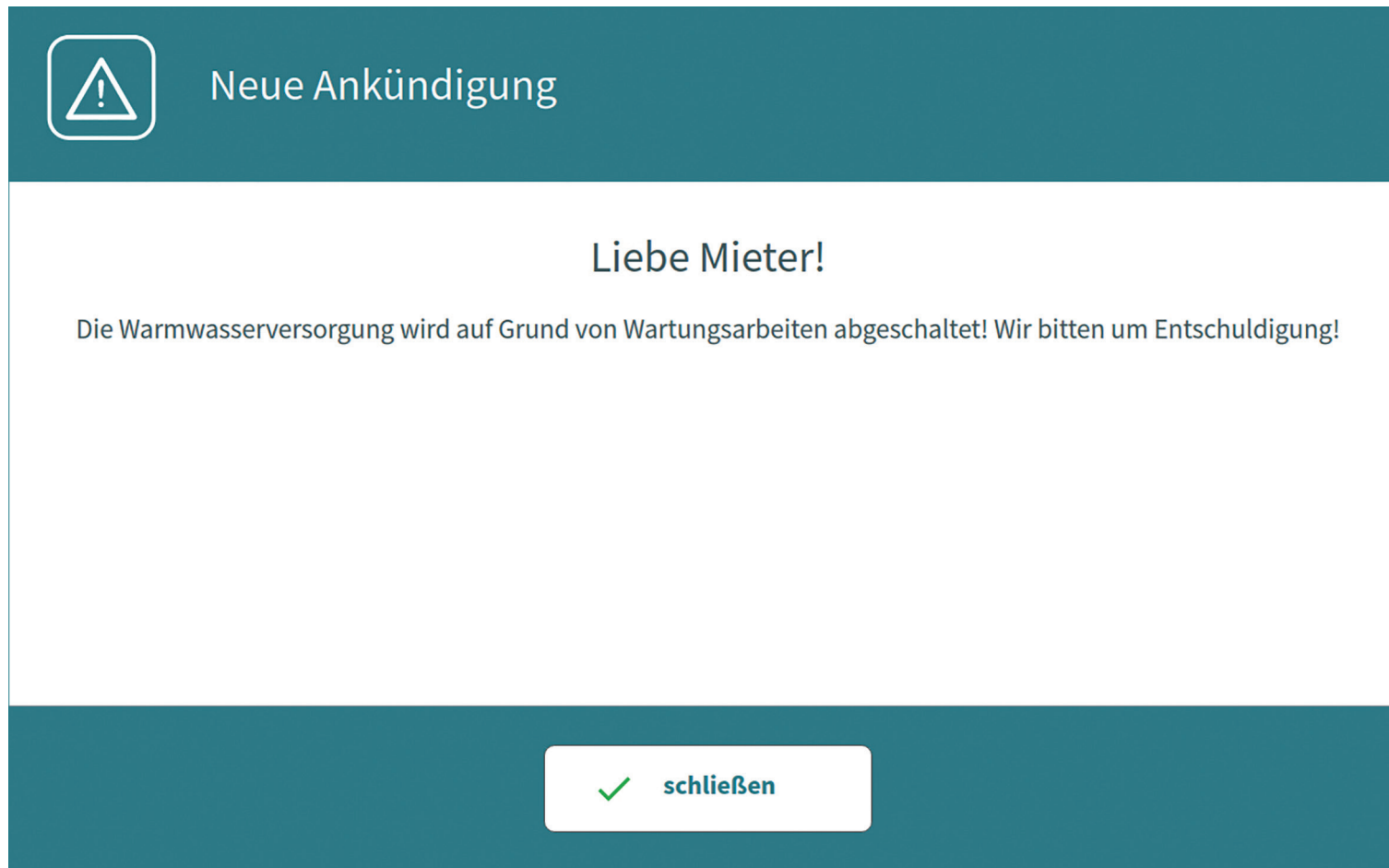
Ankündigungen von Ihrem Verwalter werden Ihnen als Vollbild angezeigt. In diesem Fenster sehen Sie den Betreff der Ankündigung, wann diese erstellt wurde, den genauen Grund und den Zeitraum in dem die Ankündigung gültig ist. Um diese Meldung zu schließen, tippen Sie auf das Display. Alternativ können Sie den Home-Button drücken. Die eingegangenen **Ankündigungen** können Sie unter **Benachrichtigung** jederzeit ansehen.



# INTERAKTION

## BENACHRICHTIGUNGEN

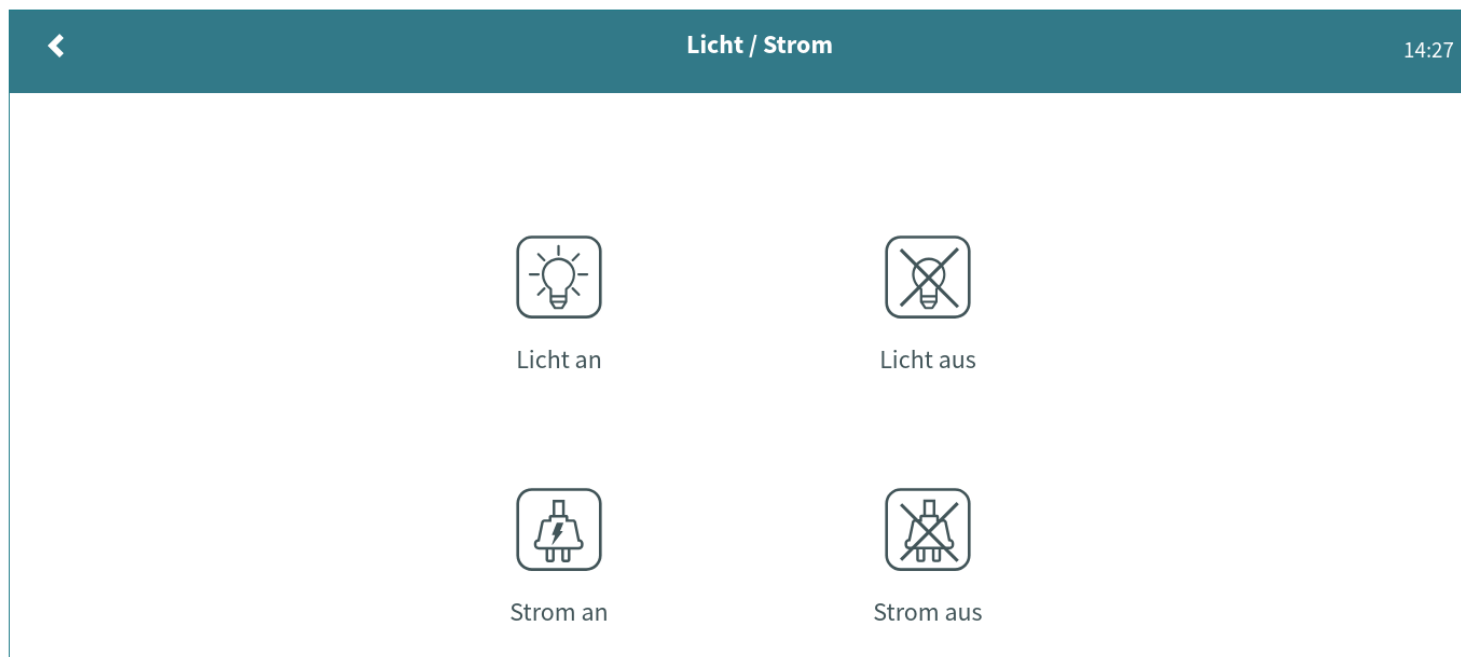
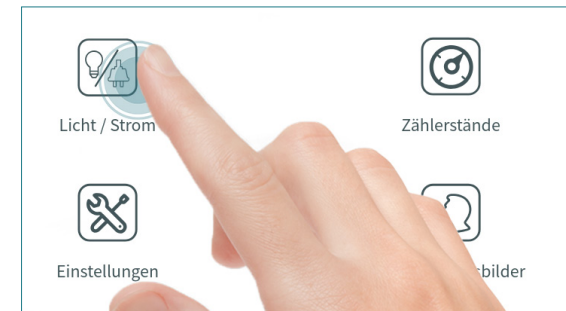
Um alle Benachrichtigungen einzusehen, tippen Sie im Homescreen auf Benachrichtigungen. Sie erhalten eine Übersicht über alle aktuellen Benachrichtigungen. Für **detaillierte Informationen** tippen Sie auf das Icon der entsprechenden Benachrichtigung und Sie gelangen zur Detailansicht.



# ZENTRALE LICHT/STROM STEUERUNG

Klicken Sie auf dem **Homescreen** auf das **Icon für Strom und Licht**. Mit Klicken auf das entsprechende Icon schalten Sie alle Lichtkreise oder Stromkreise an oder aus.

- ! Bitte beachten Sie, dass Sie bei dieser Einstellung **alle** Licht- und Stromkreise an- oder ausschalten.



# ROLLADENSTEUERUNG

Klicken Sie auf der **Startseite** auf **Rolläden**. Sie erhalten eine Übersicht über die Rolläden in Ihrer Wohnung. Zur Einstellung der Rolläden wischen Sie mit der Hand auf dem Rolläden nach oben, um diesen zu öffnen und nach unten, um diesen zu schließen.

Sie können zu allen Rolläden ein Zeitprofil erstellen oder jedes einzelne Zimmer über das Zeitprofil regulieren. Dazu klicken Sie entweder links unter **Alle Rolläden** oder in den einzelnen Räumen auf **Zeitprofile Anpassen**.





# ROLLADENSTEUERUNG

Sie können zwischen Wochentage und Wochenende wählen. Wochentage können Sie beliebig an- und abwählen, indem Sie kurz auf den gewünschten Tag tippen. Oberhalb der Wochentage sehen Sie die eingestellten Zeiträume und die dazu gewählte prozentuale Öffnung des Rollladens. Klicken Sie auf den Kasten, um Anpassungen vorzunehmen. Wischen Sie über den Zeitstrahl, um die Uhrzeit auszuwählen. Wischen Sie auf dem Rollladen nach oben oder nach unten, um den Rollladen zu öffnen oder zu schließen. Klicken Sie abschließend auf **Übernehmen**, damit Ihre Einstellungen in das Zeitprofil aufgenommen werden. Durch Tippen auf den **Pfeil** in der Navigationsleiste oder durch Bestätigen des **Home-Buttons** verlassen Sie die Zeitprofile.

The screenshot displays the 'Rolläden' app interface for configuring window settings for a room named 'Bad'. The interface is divided into two sections. The top section shows three window profiles: 'geschlossen' (closed) at 06:00, 'offen' (open) at 22:00, and 'offen' (open) at 00:00. Each profile has a circular 'x' icon for deletion. A grey '+' button is to the right. Below these are seven day buttons: MO, DI, MI, DO, FR, SA, and SO. The bottom section shows a single 'offen' profile at 00:00 with a circular 'x' icon, and a grey '+' button. Below it are seven day buttons: MO, DI, MI, DO, FR, SA, and SO. The top bar is dark teal with a back arrow, the title 'Rolläden', and the time '15:25'.

# ROLLLADENSTEUERUNG

Bei Aktivierung der Zeitprofile wird die Fläche unter dem Rollladen farblich angezeigt. Sie können über den **Schalter** unter dem Rollladen das Zeitprofil für das Zimmer ein- oder ausschalten. Ist ein Zeitprofil aktiviert, können Sie dennoch die Öffnung des Rollladens anpassen. Stellen Sie dafür am Rollladen die gewünschte Öffnung ein; sobald die Öffnung verstellt wurde, wird das Zeitprofil deaktiviert.



# WARNHINWEISE

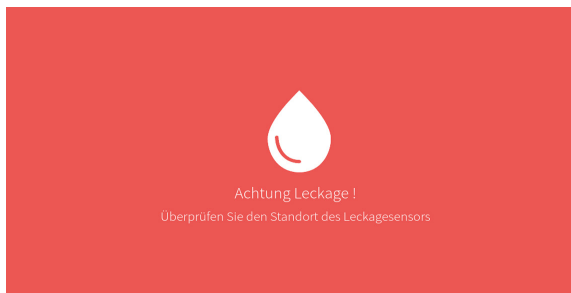
## RAUCHMELDERWARUNUNG

**!** **Achtung:** Diese Meldung erhalten Sie nur dann, wenn in Ihrer Wohnung die entsprechenden Zusatzkomponenten verbaut und integriert worden sind, in diesem Fall muss ein Rauchmelder bzw. ein Leckagesensor der ZP Zuhause Plattform GmbH vorhanden sein.



### Rauchmelder Warnung

Wird Rauch durch den Rauchwarnmelder in Ihrer Wohnung festgestellt, **blinkt der Bildschirm** mit einer entsprechenden Meldung **rot**. Um den Homescreen zu erreichen, drücken Sie den Home-Button. Möchten Sie per SMS über eine solche Warnmeldung informiert werden, können Sie eine Mobilfunknummer in den Einstellungen unter Weiterleitung hinterlegen.



### Leckage Warnung

Wird Wasser durch den Leckage-Sensor in Ihrer Wohnung festgestellt, **blinkt der Bildschirm** mit einer entsprechenden Meldung **rot**. Um den Homescreen zu erreichen, drücken Sie den Home-Button. Möchten Sie per SMS über eine solche Warnmeldung informiert werden, können sie eine Mobilfunknummer in den Einstellungen unter Weiterleitung hinterlegen.

# DATENBLATT

## WOHNUNGSADAPTER 2.0

### PRODUKTBESCHREIBUNG

Der WohnungsAdapter 2.0 (WA) ist die zentrale Bedienungskomponente in der Wohnung. Dieser ist mit weiteren Komponenten aus dem EcoSystem der Zuhau-se Plattform in der Wohnung und Liegenschaft verknüpft.

Der WohnungsAdapter dient zur Steuerung der Zusatzkomponenten, Kontrolle der Wohnung und Kommunikation mit dem Verwalter. Die Hauptfunktionen des WohnungsAdapters sind dabei u.a. Video-Gegensprechen, Wärmesteuerung, Verbrauchserfassung und Verwalterkommunikation.

### ARTIKELINFORMATION

Der WohnungsAdapter 2.0 (WA) ist die zentrale Bedienungskomponente in der Wohnung. Dieser ist mit weiteren Komponenten aus dem EcoSystem der Zuhau-se Plattform in der Wohnung und Liegenschaft verknüpft.

Der WohnungsAdapter dient zur Steuerung der Zusatzkomponenten, Kontrolle der Wohnung und Kommunikation mit dem Verwalter. Die Hauptfunktionen des WohnungsAdapters sind dabei u.a. Video-Gegensprechen, Wärmesteuerung, Verbrauchserfassung und Verwalterkommunikation.

Artikel-Bezeichnung	Farbe	Artikel-Nr.
WohnungsAdapter 2.0 (WA)	Hochglanz Schwarz / Edelstahl	9080001-2

### TECHNISCHE DATEN

#### Temperatureinsatzbereich

Umgebung 0 bis 40 °C

#### Gehäuse

Material: ABS

BxHxT: 248 x 200 x 15 mm

#### Stromversorgung

Spannungsaufnahme: DC 48V (IEEE 802.3af PoE)

Leistungsaufnahme: 4 Watt (Standby) - 7 Watt

#### Wireless M-Bus-Funk (EN 13757-4)

Frequenz: 868,3 MHz

Sendeleistung: max. 13 mW

Reichweite: 10 bis 30 m (abh. von Raum und Material)

#### EnOcean®-Funk

Frequenz: 868,3 MHz

Sendeleistung: max. 10 mW

Reichweite: 10 bis 30 m (abh. von Raum und Material)

#### Netzwerk

1x direkter LP-Anschluss, Ethernet - 10/100 Mbps

#### Lieferumfang

WohnungsAdapter

Wandhalterung, Sicherheitsschrauben

#### zusätzlich erforderliche Komponenten

HausServer, HausAdapter,

Raumsensoren oder Raumregler,

Stellantriebe oder Fußbodenheizungsregelungen,

sonstige Komponenten

#### Installationshinweis

Montage und Inbetriebnahme nur durch geschultes und autorisiertes Fachpersonal

#### Konformität

EN55032: 2015, Klasse B, EN55035: 2017, EN 301 489-3 V2.1.1, EN 300 220-2 V3.1.1: 2017, EN 62479 : 2010

# DATENSCHUTZERKLÄRUNG

Wir freuen uns über Ihr Interesse an unserem Unternehmen und den Produkten der ZP Zuhause Plattform GmbH, vertreten durch Herrn Dipl.-Ing. Jan Frederik Harksen mit Sitz in der Katzbachstraße 3, 10965 Berlin. Der Schutz Ihrer Daten ist uns sehr wichtig. Wir informieren Sie im Folgenden über die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Daten im Rahmen der Nutzung der Produkte der ZP Zuhause Plattform GmbH. Dabei beachtet die ZP Zuhause Plattform GmbH stets die gesetzlichen Bestimmungen, insbesondere nach dem Telemediengesetz (TMG), dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) und der europäischen Datenschutzverordnung (DSGVO). Die verantwortliche Stelle ist der im Impressum angegebene verantwortliche Inhaber des Unternehmens. Fragen oder Anmerkungen zu dieser Datenschutzerklärung oder allgemein zum Datenschutz richten Sie bitten an die im Impressum angegebene Kontakt-E-Mail-Adresse.

## Personenbezogene Daten

Für den WohnungsAdapter können personenbezogene Daten von folgenden Gruppen verarbeitet werden:

- Mietern / Eigentümern
- Verwaltern

Dabei können folgende Daten verarbeitet werden:

- Name, Anschrift, Kontaktdaten
- Zähler-/Verbrauchsdaten - nur 14-tägige kumulierte Werte

## Pflichten des Benutzers

Der Benutzer hat die ZP Zuhause Plattform GmbH unverzüglich und vollständig zu informieren, wenn er bei der Durchführung des Auftrags Fehler oder Unregelmäßigkeiten bzgl. datenschutzrechtlicher Bestimmungen feststellt. Im Falle der Beendigung verpflichtet sich der Benutzer, diejenigen personenbezogenen Daten vor Vertragsbeendigung zu löschen, die er in den Diensten gespeichert hat. Auf Anforderung der ZP Zuhause Plattform GmbH benennt der Benutzer einen Ansprechpartner in Datenschutzangelegenheiten.

# IMPRESSUM

## Copyright

Das Urheberrecht verbietet das Kopieren und Übersetzen von Daten dieses Produktes oder der Inhalte dieser Bedienungsanleitung (Abbildungen, Screenshots usw.), ganz oder teilweise, ohne die Zustimmung der ZP Zuhause Plattform GmbH.

## Impressum

Bedienungsanleitung für den WohnungsAdapter

© Copyright ZP Zuhause Plattform GmbH, 2019

Der Wohnungs Adapter wird entwickelt und produziert von:

ZP Zuhause Plattform GmbH

Katzbachstraße 3

10965 Berlin

Geschäftsführer: Dipl.-Ing. Jan Frederik Harksen

[www.zuhause-plattform.de](http://www.zuhause-plattform.de)

[info@zuhause-plattform.de](mailto:info@zuhause-plattform.de)

Registereintrag:

Eintragung im Registergericht: Amtsgericht Charlottenburg

Registernummer: HRB 166369 B

Umsatzsteuer-ID:

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß §27a Umsatzsteuergesetz: DE299417930





[www.zuhause-plattform.de](http://www.zuhause-plattform.de)

Service-Hotline: 0800-618 0000

Service E-Mail: [support@zuhause-plattform.de](mailto:support@zuhause-plattform.de)

© 2021 ZP Zuhause Plattform GmbH, Katzbachstraße 3, 10965 Berlin

Alle Rechte vorbehalten